

Zarządzenie nr 11/2021
Wójta Gminy Miedzichowo
z dnia 16 marca 2021 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 34 ust. 1 punkt 3 i art. 37 ust. 2 punkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządzam, co następuje:

- § 1. **Przeznaczam do sprzedaży** w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy **lokal mieszkalny nr 2** w miejscowości **Stary Folwark 11**, Gmina Miedzichowo, usytuowany w budynku wspólnoty mieszkaniowej na działce ewidencyjnej **nr 54/8**, o pow. 0,0280 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr PO1N/00039958/4** wraz z udziałem związanym z lokalem w częściach wspólnych i gruncie wynoszącym 7354/23523.
- § 2. **Przeznaczam do sprzedaży** w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy **lokal mieszkalny nr 3** w miejscowości **Stary Folwark 11**, Gmina Miedzichowo, usytuowany w budynku wspólnoty mieszkaniowej na działce ewidencyjnej **nr 54/8**, o pow. 0,0280 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr PO1N/00039958/4** wraz z udziałem związanym z lokalem w częściach wspólnych i gruncie wynoszącym 5936/23523.
- § 3. Szczegółowe dane przedmiotowych nieruchomości lokalowych zostały zawarte w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował: A.L.

WÓJT GMINY
MIEDZICHOWO
64-361 Miedzichowo
Ul. Poznańska 12

WÓJT

dr Stanisław Piechota

Wójt Gminy Miedzichowo podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej Według katastru	Powierzchnia	Opis i sposób zagospodarowania	Tryb sprzedaży	Wartość nieruchomości
<p>1.</p> <p>PO1N/00039958/4 Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu</p> <p>Stary Folwark 11/2 64-361 Miedzichowo dz. nr 54/8</p>	<p>Powierzchnia nieruchomości gruntowej: 0,0280 ha. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego: 55,00 m². Powierzchnia pomieszczenia przynależnego w piwnicy: 18,54 m².</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w woj. wielk., powiat nowotomyski, Gmina Miedzichowo, obręb Stary Folwark. Lokal mieszkalny w zasobach komunalnych Gminy Miedzichowo, wynajmowany. Udział związany z lokalem w częściach wspólnych i gruncie: 7354/23523.</p>	<p>Sprzedaż na rzecz najemcy w formie bezprzetargowej prawa własności lokalu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz 37 ust.2 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)</p>	<p>Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego 49.251,00 zł</p>
<p>2.</p> <p>PO1N/00039958/4 Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu</p> <p>Stary Folwark 11/3 64-361 Miedzichowo dz. nr 54/8</p>	<p>Powierzchnia nieruchomości gruntowej: 0,0280 ha. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego: 52,56 m². Powierzchnia pomieszczenia przynależnego w piwnicy: 6,80 m².</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w woj. wielk., powiat nowotomyski, Gmina Miedzichowo, obręb Stary Folwark. Lokal mieszkalny w zasobach komunalnych Gminy Miedzichowo, wynajmowany. Udział związany z lokalem w częściach wspólnych i gruncie: 5936/23523.</p>	<p>Sprzedaż na rzecz najemcy w formie bezprzetargowej prawa własności lokalu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz 37 ust.2 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)</p>	<p>Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego 49.308 zł</p>

Wobec powyższego osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu prawa do nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w okresie 6-ciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości na mocy przysługującego im pierwszeństwa tj. od 23.03.2021 r do 04.05.2021 r.

Niniejszy wykaz wyłożono do publicznego wglądu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzichowie i na stronie internetowej bip.miedzichowo.pl na okres od 23.03.2021 r do 13.04.2021 r. oraz zlecono emisję ogłoszenia w lokalnej prasie.

Bliższych informacji udziela Referat Infrastruktury i Ochrony Środowiska pod numerem telefonu 61 4410249.

Wójt Gminy Miedzichowo
/- / dr Stanisław Piechota

**WÓJT GMINY
MIEDZICHOWO**
34-361 Miedzichowo
Ul. Poznańska 12


dr Stanisław Piechota