

**UCHWAŁA NR XIII/113/2020  
RADY GMINY MIEDZICHOWO**

z dnia 27 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
działki nr geod. 130/2, obręb Prądówka, gm. Miedzichowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) Rada Gminy Miedzichowo uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr geod. 130/2, obręb Prądówka, gmina Miedzichowo.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedzichowo.

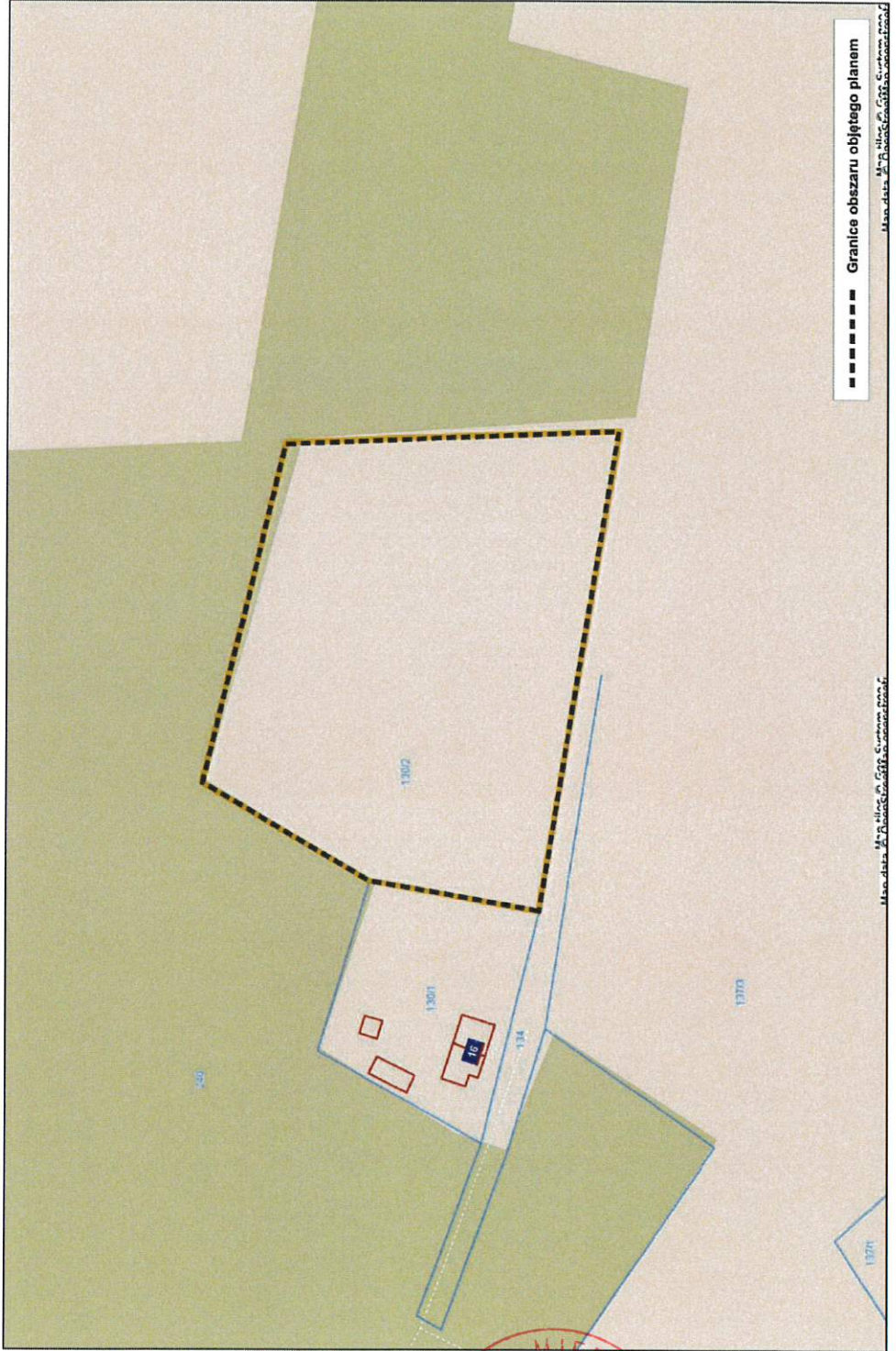
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach.



Przewodniczący Rady Gminy

  
**Tadeusz Kolecki**

Załącznik do uchwały Nr XIII/113/2020  
Rady Gminy Miedzichowo  
z dnia 27 maja 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Tadeusz Kotecki*

## Uzasadnienie

Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje działkę nr geod. 130/2, obręb Prądówka gm. Miedzichowo, o powierzchni około 1.29 ha. Celem opracowania planu jest przeznaczenie działki o nr geod. 130/2, obręb Prądówka pod tereny usług społecznych / użyteczności publicznej. O sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnioskował właściciel nieruchomości.

Zgodnie z wymogami zawartymi w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.) Wójt Gminy Miedzichowo przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miedzichowo. Przeprowadzone analizy wykazały, iż w celu aktywizacji terenów we wsi Prądówka zasadnym jest umożliwienie realizacji pewnych ograniczonych form działalności usługowej, wpisujących się w istniejące uwarunkowania społeczne, ekonomiczne, przyrodnicze, czy też krajobrazowe.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Kościecki*  
Tadeusz Kościecki