

**UCHWAŁA NR XXIX/273/2022  
RADY GMINY MIEDZICHOWO**

z dnia 19 stycznia 2022 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 10 grudnia 2021r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 227 i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) Rada Gminy Miedzichowo po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się za bezzasadną skargę M. B. w imieniu J.K. z dnia 10 grudnia 2021r. (data wpływu do Rady Gminy 27 grudnia 2021r.) na działalność Wójta Gminy Miedzichowo w sprawie nielegalnego odprowadzania ścieków w miejscowości Prądówka Gmina Miedzichowo, na terenie strefy ochrony przyrody Natura 2000.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Miedzichowo do przesłania stronie skarżącej odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tadeusz Kolecki**

## Uzasadnienie

Skarga Pana M.B. w imieniu Pana J.K. z dnia 10 grudnia 2021r. złożona do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu została przekazana według właściwości do Rady Gminy Miedzichowo 27 grudnia 2021r. (data wpływu).

Przedmiotem skargi była prośba o zbadanie i skontrolowanie sprawy nielegalnego odprowadzania ścieków w miejscowości Prądówka Gmina Miedzichowo, na terenie strefy ochrony przyrody Natura 2000.

Zgodnie z art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Rada Gminy wyraża swoje stanowisko w drodze uchwały.

Na posiedzeniu w dniu 12 stycznia br., Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrywała zasadność wniesionej skargi przy udziale Wójta Gminy Miedzichowo, Kierownika Infrastruktury i Ochrony Środowiska Gminy Miedzichowo oraz Zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej LTG Nieruchomości.

Komisja dokładnie zapoznała się z treścią skargi oraz wyjaśnieniami złożonymi do sprawy przez Wójta Gminy Miedzichowo i Kierownika RIOŚ oraz Zarządcę Wspólnoty Mieszkaniowej LTG Nieruchomości.

Komisja ustaliła następujący stan faktyczny w niniejszej sprawie.

Pan J.K. pismem z dnia 24 sierpnia 2021 r. zwrócił się do Wójta Gminy z wnioskiem o interwencję dotyczącą sposobu odprowadzania nieczystości ciekłych przez osoby zamieszkujące na wskazanej przez niego nieruchomości w miejscowości Prądówka. W toku podjętych wyjaśnień ustalono, że przedmiotowa posesja stanowi Wspólnotę Mieszkaniową, w której zarządcą jest LTG Nieruchomości. Współwłaścicielami nieruchomości są dwa podmioty: Gmina i osoby prywatne. Każdy z lokali ma indywidualny system odprowadzania nieczystości – zbiornik bezodpływowy. Wójt Gminy zgodnie z kompetencjami i właściwością przekazał sprawę jako pilną do Zarządcy Wspólnoty odpowiedzialnego za uregulowanie problematycznej kwestii nieczystości – LTG Nieruchomości (pismo z dnia 30 sierpnia 2021 r.).

W odpowiedzi z dnia 8 września 2021 r. Zarządca ustosunkował się do przekazanego pisma. Poinformował w nim o proponowanych rozwiązaniach, które w sposób kompleksowy uregulowałyby kwestię odprowadzania ścieków na nieruchomości poprzez budowę jednego zbiorczego szamba. Zwrócił jednak uwagę na fakt, że działania związane z budową poprzedzone muszą być spotkaniem Wspólnoty Mieszkaniowej i przyjęciem stosownych uchwał. Pismem z dnia 24 września 2021 roku Wójt Gminy odpowiedział, że wyraża zgodę na takie rozwiązanie i otwarty jest na dalsze działania podejmowane we wskazanym zakresie. Poprosił również o podanie szczegółów dotyczących m.in. kosztów budowy, aby mógł zabezpieczyć odpowiednią kwotę w przyszłorocznym budżecie gminy.

Wójt Gminy odpowiadając na wcześniejsze pisma Pana J.K. działał zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa odnoszącymi się do uprawnień Wójta jako Organu. Natomiast dalsze ustalenia i decyzje dotyczące budowy szamba oraz działań wspólnoty, odnoszą się do kompetencji właścicielskich, Gminy Miedzichowo, związanych z własnością lokalu w przedmiotowej nieruchomości położonej w Prądówce. Decyzje takie zapadają podczas zebrań Wspólnoty Mieszkaniowej z inicjatywy Zarządcy.

Zdaniem Komisji działania Wójta, jako Organu zostały zrealizowane prawidłowo i wyczerpująco.

Na posiedzeniu Komisji rekomendowano również pilne zorganizowanie zebrania wspólnoty, celem przedstawienia przez Zarządcę aktualnej sytuacji i rekomendacji w zakresie możliwych rozwiązań w kwestii odprowadzania nieczystości oraz podjęcia działań w oparciu o decyzje wspólnoty.

Wobec powyższego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że skarga w całości jest bezzasadna, gdyż Wójt Gminy podjął wszelkie niezbędne działania i reagował w sposób prawidłowy i wyczerpujący, zgodny z posiadanymi kompetencjami i uprawnieniami, o czym świadczą przedłożone dokumenty i pozyskane wyjaśnienia.