Miedzichowo, dnia 3 stycznia 2022 roku

**Gminą Miedzichowo**

**ul. Poznańska 12**

**64-361 Miedzichowo**

Znak sprawy: **IZP.271.11.2021**

**Modyfikacja Opisu postępowania oraz Wzoru umowy**

**dla przedsięwzięcia pn.:**

**„Koncesja na** **przebudowę i aranżację pomieszczeń Wiejskiego Ośrodka Kultury w Bolewicach”**

Zamawiający, dokonuje następującej modyfikacji treści Opisu postępowania oraz Wzoru umowy:

1. **Opis postępowania w zakresie Rozdziału 12 „Wybór oferty na podstawie kryteriów oceny ofert” pkt 2 a):**

BYŁO:

1. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:
2. W ramach kryterium „**Kwota czynszu**” ocena ofert zostanie dokonana wg następującego wzoru:

Kn

K = ------------ x100 pkt x 60 %

Ko

gdzie:

K – liczba punktów w ramach kryterium „Kwota czynszu”,

Kn - **najwyższa** kwota czynszu brutto spośród ofert ocenianych,

Ko - kwota oferty ocenianej.

**JEST:**

1. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:
2. W ramach kryterium „**Kwota czynszu**” ocena ofert zostanie dokonana wg następującego wzoru:

Ko

K = ------------ x100 pkt x 60 %

Kn

gdzie:

K – liczba punktów w ramach kryterium „Kwota czynszu”,

Kn - **najwyższa** kwota czynszu brutto spośród ofert ocenianych,

Ko - kwota oferty ocenianej.

1. **Wzór umowy w zakresie § 6 ust. 4:**

BYŁO:

4. Koncesjonariusz zobowiązany będzie do uiszczania czynszu od momentu rozpoczęcia eksploatacji obiektu w wysokości …… zł brutto/mc, płatnego z dołu do 10-tego następnego miesiąca. Płatność czynszu będzie następować na rachunek bankowy Koncesjodawcy, wskazany odrębnym pismem. Wskazana kwota czynszu może ulec zmianie w związku z waloryzacją tej kwoty.

**JEST:**

4. Koncesjonariusz zobowiązany będzie do uiszczania czynszu od momentu rozpoczęcia eksploatacji całego obiektu (lokalu kawiarenki i lokalu barowego) w wysokości …… zł brutto/mc, płatnego z dołu do 10-tego następnego miesiąca. Płatność czynszu będzie następować na rachunek bankowy Koncesjodawcy, wskazany odrębnym pismem. Wskazana kwota czynszu może ulec zmianie w związku z waloryzacją tej kwoty.

W pozostałym zakresie dokumenty postępowania pozostają bez zmian.