

## PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262311-4 Betonowanie konstrukcji  
45262321-7 Wyrównywanie podłóg  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45432110-8 Kładzenie podłóg  
45442100-8 Roboty malarskie

Budowa: **MODERNIZACJA SYSTEMU GRZEWczego SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ W MIEDZICHOWIE  
KOTŁOWNIA**  
Obiekt:  
Rodzaj robót: **Roboty budowlane**  
Lokalizacja: **ul.Szkolna 6, 64-361 Miedzichowo  
Działka nr 209/2, obręb Miedzichowo**  
Zamawiający: Gmina Miedzichowo  
ul.Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo  
Biuro Projektów: **ARCHITEKT ANDRZEJ TOMASIK  
ul.Leopolda Staffa 21, 60-194 Poznań**  
Kosztorys sporządził: kosztorysant Robert Wawrzyniak

Data opracowania kosztorysu: 18-10-2022

### UWAGA.

#### WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ ORAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMOCĄ CIĄGU LITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBOWIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILOŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMOCNICZĄ PRZY OKREŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW  
**PRZEDMIAR ROBÓT**

Budowa: MODERNIZACJA SYSTEMU GRZEWczego SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ W MIEDZICHOWIE  
Obiekt: KOTŁOWNIA  
Rodzaj robót: Roboty budowlane  
Lokalizacja: ul.Szkolna 6, 64-361 Miedzichowo  
Działka nr 209/2, obręb Miedzichowo  
  
Zamawiający: Gmina Miedzichowo  
ul.Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo

PRZEDMIAR

Strona 1

18-10-2022

DZIAŁ

N A Z W A D Z I A Ł U

**1 Kotłownia**

-----

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Budowa: MODERNIZACJA SYSTEMU GRZEWczego SZKOŁY  
 PODSTAWOWEJ W MIEDZICHOWIE  
 Obiekt: KOTŁOWNIA  
 Rodzaj robót: Roboty budowlane  
 Lokalizacja: ul.Szkolna 6, 64-361 Miedzichowo  
 Działka nr 209/2, obręb Miedzichowo

Zamawiający: Gmina Miedzichowo  
 ul.Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo

PRZEDMIAR

Strona 1

18-10-2022

		SYMBOL		NAZWA		JEDN		SYKAL	
DZ	POZ	POZYCJI		POZYCJI PRZEDMIAROWEJ		MIARY		ILOŚĆ	
1 Kotłownia									
1	1	KNR	401-08-11-07-00	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych z oczyszczeniem podłoża z resztek kleju	m <sup>2</sup>			29,37	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				29,37	
		1		26,70*1,1					
1	2	KNR	401-02-12-02-00	Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości ponad 15 cm - fundamenty kotłów (postumenty)	m <sup>3</sup>			0,35	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				0,35	
		1		0,20*0,80*1,10*2					
1	3	KNR	401-03-48-03-00	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>			4,80	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				4,80	
		1		1,20*2,0*2					
1	4	KNR	401-12-02-09-00	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			106,08	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				26,70	
		1	Sufit	26,70					
		2	Ściany	3,50*(6,44+4,30+0,70)*2-0,90*2,0-1,40*2,0				75,48	
		3	Ościeża otworów	0,38*(2,0+0,90+2,0)+0,38*(2,0+1,40+2,0)-0,01				3,90	
1	5	.Analiza indywidualna		Likwidacja kanału wentylacyjnego w ścianie pod stropem	szt			1,00	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				1,00	
		1		1					
1	6	WKNR	W728-02-03-14-00	Przebicie otworu 15x15 w ścianie murowanej grub 2 c. wraz z obrobieniem - dla kanału wentylacyjnego	szt			1,00	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				1,00	
		1		1					
1	7	KNR	401-03-54-09-00	Wykucie z muru drzwi stalowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt			1,00	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				1,00	
		1	100x190 cm	1					
1	8	KNR	404-11-03-01-00	Załadunek gruzu i materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>			2,92	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				2,92	
		1		(29,37*0,015+0,35+4,80*0,15+106,08*0,005+1*0,015+1,0*1,90*0,10)*1,3					
1	9	CEN	401-01-08-17-00	Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu określi oferent.	m <sup>3</sup>			2,92	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				2,92	
		1		2,92					
1	10	KNR	401-03-23-04-00	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł grubości ponad 1 cegła	szt			1,00	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				1,00	
		1	Otwór w ścianie po zlikwidowanym kanale wentylacyjnym	1					
1	11	KNR	401-02-07-01-00	Wypełnienie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,015 m <sup>2</sup> bez deskowania - po rozebraniu ścianek	metr			4,00	
		Lp	Nazwa	Obliczenie ilości				4,00	
		1		2,0*2					

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1	12	KNR 401-08-03-01-00	Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>	4,16
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Po skutych postumentach kotłów	0,90*1,20*2		2,16
	2	Inne	2,0		2,00
1	13	KNR 202-02-03-01-00	Stopy fundamentowe betonowe z betonu C12/15 - fundament pod kocioł	m <sup>3</sup>	0,36
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		0,30*0,90*1,35		0,36
1	14	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, uzupełnieniem ubytków, reperacją pęknięć rys i uszkodzeń	m <sup>2</sup>	106,08
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Sufit	26,70		26,70
	2	Ściany	3,50*(6,44+4,30+0,70)*2-0,90*2,0-1,40*2,0		75,48
	3	Ościeża otworów	0,38*(2,0+0,90+2,0)+0,38*(2,0+1,40+2,0)-0,01		3,90
1	15	KNR 202-11-34-02-00	Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie	m <sup>2</sup>	106,08
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Sufit	26,70		26,70
	2	Ściany	3,50*(6,44+4,30+0,70)*2-0,90*2,0-1,40*2,0		75,48
	3	Ościeża otworów	0,38*(2,0+0,90+2,0)+0,38*(2,0+1,40+2,0)-0,01		3,90
1	16	202-15-05-03-00 analogia	Malowanie podłóży minimum dwukrotnie farbą akrylową lateksową	m <sup>2</sup>	106,08
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1	Sufit	26,70		26,70
	2	Ściany	3,50*(6,44+4,30+0,70)*2-0,90*2,0-1,40*2,0		75,48
	3	Ościeża otworów	0,38*(2,0+0,90+2,0)+0,38*(2,0+1,40+2,0)-0,01		3,90
1	17	202-15-05-03-00 analogia	Malowanie podłóży minimum dwukrotnie bezbarwnym lakierem lamperyjnym	m <sup>2</sup>	56,50
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2,50*(6,44+4,30+0,70)*2-0,90*2,0-1,40*2,0		52,60
	2		0,38*(2,0+0,90+2,0)+0,38*(2,0+1,40+2,0)-0,01		3,90
1	18	KNR 202-11-30-02-00	Warstwa wyrównująca z zaprawy samopoziomującej z wyprofilowaniem spadków do kratki wspustowej	m <sup>2</sup>	26,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		26,70		26,70
1	19	KNR 202-11-34-01-00	Gruntowanie podłóży poziomych preparatami gruntującymi pod posadzki	m <sup>2</sup>	26,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		26,70		26,70
1	20	KNR 202-28-06-05-00	Posadzki jednobarwne o pow ponad 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES 60x60 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	26,70
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		26,70		26,70
1	21	KNR 202-28-09-04-00	Cokoliki w pomieszczeniach o pow ponad 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES o wys.12 cm na zaprawie klejowej	metr	26,60
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		(6,44+4,3+0,7)*2+0,38*4-0,90-1,40		22,10
	2		(0,90+1,35)*2		4,50
1	22	KNR 215-21-16-08-00	Osadzenie kanału wentylacyjnego 15x15 cm w ścianie - kanał wentylacyjny wywiewny	szt	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
1	23	KNR 401-03-22-02-00	Kratki wentylacyjne w ścianach z cegieł - kanał wentylacji wywiewnej	szt	2,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2		2,00
1	24	KNR 401-03-22-02-00	Kratki wentylacyjne 15x15 cm w ścianach z cegieł	szt	2,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		2		2,00
1	25	KNR 401-03-22-02-00	Kratki wentylacyjne 15x30 cm w ścianach z cegieł	szt	4,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		4		4,00
1	26	.Analiza indywidualna	Malowanie kanałów nawiewnych 15x30 cm	kmpl	1,00
	Lp	Nazwa	Obliczenie ilości		
	1		1		1,00
1	27	KNR 202-10-23-09-50	Okno z PCW o pow do 2,0 m <sup>2</sup> wraz z obróbką obsadzenia - wg opisu w projekcie	m <sup>2</sup>	1,90

DZ POZ		SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
<i>Lp</i>		<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
1			1,0*1,90		1,90

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Budowa: MODERNIZACJA SYSTEMU GRZEWczego SZKOŁY  
 PODSTAWOWEJ W MIEDZICHOWIE  
 Obiekt: KOTŁOWNIA  
 Rodzaj robót: Roboty budowlane  
 Lokalizacja: ul.Szkolna 6, 64-361 Miedzichowo  
 Działka nr 209/2, obręb Miedzichowo  
 Zamawiający: Gmina Miedzichowo  
 ul.Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo

KOSZTORYS Strona 1 18-10-2022  
SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
<b>1</b>	<b>Kotłownia</b>					
1	1	KNR 401-08-11-07-00 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych z oczyszczeniem podłoża z resztek kleju	m <sup>2</sup>	29,37	.....	.....
1	2	KNR 401-02-12-02-00 Rozbiórka elementów betonowych niezbrojonych grubości ponad 15 cm - fundamenty kotłów (postumenty)	m <sup>3</sup>	0,35	.....	.....
1	3	KNR 401-03-48-03-00 Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	4,80	.....	.....
1	4	KNR 401-12-02-09-00 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	106,08	.....	.....
1	5	.Analiza indywidualna Likwidacja kanału wentylacyjnego w ścianie pod stropem	szt	1,00	.....	.....
1	6	WKNR W728-02-03-14-00 Przebicie otworu 15x15 w ścianie murowanej grub 2 c. wraz z obrobieniem - dla kanału wentylacyjnego	szt	1,00	.....	.....
1	7	KNR 401-03-54-09-00 Wykucie z muru drzwi stalowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	1,00	.....	.....
1	8	KNR 404-11-03-01-00 Załadunek gruzu i materiałów z rozbiórki	m <sup>3</sup>	2,92	.....	.....
1	9	CEN 401-01-08-17-00 Wywóz materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację. Odległość wywozu określi oferent.	m <sup>3</sup>	2,92	.....	.....
1	10	KNR 401-03-23-04-00 Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł grubości ponad 1 cegła	szt	1,00	.....	.....
1	11	KNR 401-02-07-01-00 Wypełnienie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,015 m <sup>2</sup> bez deskowania - po rozebraniu ścianek	metr	4,00	.....	.....
1	12	KNR 401-08-03-01-00 Uzupełnienie posadzki cementowej z zatarciem na ostro	m <sup>2</sup>	4,16	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1	13	KNR 202-02-03-01-00 Stopy fundamentowe betonowe z betonu C12/15 - fundament pod kocioł	m <sup>3</sup>	0,36	.....	.....
1	14	KNR 401-12-04-08-00 Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności, uzupełnieniem ubytków, reperacją pęknięć rys i uszkodzeń	m <sup>2</sup>	106,08	.....	.....
1	15	KNR 202-11-34-02-00 Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie	m <sup>2</sup>	106,08	.....	.....
1	16	202-15-05-03-00 analogia Malowanie podłóży minimum dwukrotnie farbą akrylową lateksową	m <sup>2</sup>	106,08	.....	.....
1	17	202-15-05-03-00 analogia Malowanie podłóży minimum dwukrotnie bezbarwnym lakierem lamperyjnym	m <sup>2</sup>	56,50	.....	.....
1	18	KNR 202-11-30-02-00 Warstwa wyrównująca z zaprawy samopoziomującej z wyprofilowaniem spadków do kratki wspustowej	m <sup>2</sup>	26,70	.....	.....
1	19	KNR 202-11-34-01-00 Gruntowanie podłóży poziomych preparatami gruntującymi pod posadzki	m <sup>2</sup>	26,70	.....	.....
1	20	KNR 202-28-06-05-00 Posadzki jednobarwne o pow ponad 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES 60x60 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	26,70	.....	.....
1	21	KNR 202-28-09-04-00 Cokoliki w pomieszczeniach o pow ponad 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES o wys.12 cm na zaprawie klejowej	metr	26,60	.....	.....
1	22	KNR 215-21-16-08-00 Osadzenie kanału wentylacyjnego 15x15 cm w ścianie - kanał wentylacyjny wywiewny	szt	1,00	.....	.....
1	23	KNR 401-03-22-02-00 Kratki wentylacyjne w ścianach z cegieł - kanał wentylacji wywiewnej	szt	2,00	.....	.....
1	24	KNR 401-03-22-02-00 Kratki wentylacyjne 15x15 cm w ścianach z cegieł	szt	2,00	.....	.....
1	25	KNR 401-03-22-02-00 Kratki wentylacyjne 15x30 cm w ścianach z cegieł	szt	4,00	.....	.....
1	26	.Analiza indywidualna Malowanie kanałów nawiewnych 15x30 cm	kmpl	1,00	.....	.....
1	27	KNR 202-10-23-09-50 Okno z PCW o pow do 2,0 m <sup>2</sup> wraz z obróbką osadzenia - wg opisu w projekcie	m <sup>2</sup>	1,90	.....	.....

OGÓŁEM KOSZTORYS

.....