

**ZARZĄDZENIE NR 21/2022/O**  
**Wójta Gminy Miedzichowo**  
**z dnia 5 maja 2022 r.**

**w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały w sprawie  
wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559,583 z późn. zm.), art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485.) oraz Uchwały nr XX/176/2021 Rady Gminy Miedzichowo z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie Gminy Miedzichowo, zarządzam co następuje:

**§ 1**

1. Przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy Miedzichowo, podmiotami prowadzącymi lub zamierzającymi prowadzić na terenie Gminy Miedzichowo działalność gospodarczą lub społeczną i pozostałymi zainteresowanymi osobami i podmiotami.
2. Przedmiotem konsultacji społecznych jest projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miedzichowo, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.
3. Celem konsultacji jest poznanie stanowiska mieszkańców i podmiotów, o których mowa w ust. 1, w sprawie projektu uchwały, a w szczególności poznania ich opinii i uwag.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień 12 maja 2022 r., a termin ich zakończenia na dzień 10 czerwca 2022 r.
2. Zasięg konsultacji obejmuje teren całej Gminy Miedzichowo.
3. Konsultacje zostaną przeprowadzone w formie formularza uwag stanowiącego załącznik nr 3 do zarządzenia:
  - 1) w postaci papierowej przesłanego na adres Urzędu Gminy w Miedzichowie, ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo lub złożonej osobiście w Urzędzie Gminy w Miedzichowie;
  - 2) w postaci elektronicznej przesłanego za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mailowy: [projekty@miedzichowo.pl](mailto:projekty@miedzichowo.pl)
4. Formularz uwag dostępny będzie:
  - 1) jako załącznik do niniejszego zarządzenia;
  - 2) na stronie internetowej Gminy Miedzichowo: [www.miedzichowo.pl](http://www.miedzichowo.pl);
  - 3) na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.miedzichowo.pl>;
  - 4) w formie papierowej w Urzędzie Gminy w Miedzichowie, ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo (pokój nr 100).
5. Pozostałymi formami konsultacji społecznych będą:
  - 1) ankieta on-line dostępna pod adresem: <https://forms.office.com/r/ztWgfruRwW>
  - 2) spotkanie konsultacyjne w formie on-line, przeprowadzone za pośrednictwem platformy Microsoft Teams z podmiotami wymienionymi w § 1 pkt. 1 niniejszego zarządzenia:

- a) spotkanie odbędzie w dniu 31 maja 2022 roku o godz. 13:00,
- b) aby wziąć udział w spotkaniu należy zarejestrować się do dnia 29 maja 2022 roku klikając w link: <https://forms.office.com/r/hwBpwAGqWX>
- c) na podanego podczas rejestracji maila zostanie przesłany właściwy link do spotkania konsultacyjnego.

5. Wyniki konsultacji zostaną opublikowane za pośrednictwem strony internetowej Gminy Miedzichowo, na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz, na żądanie osób zainteresowanych, udostępnione w siedzibie Urzędu.

### § 3

Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji społecznych jest Wójt Gminy Miedzichowo.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Miedzichowo

/-/ dr Stanisław Piechota

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 21/2022/O  
Wójta Gminy Miedzichowo z dnia 5maja 2022 r.

*Projekt*

**UCHWAŁA NR ...**  
**RADY GMINY MIEDZICHOWO**  
**z dnia ...**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie**  
**Gminy Miedzichowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559,583 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) Rada Gminy Miedzichowo uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo, w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Ustanawia się na rzecz Gminy Miedzichowo prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedzichowo.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

## UZASADNIENIE

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w Ustawie o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces ten, skoncentrowany terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Jednym z kluczowych założeń rewitalizacji jest partycypacja społeczna zapewniająca aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia oraz oceny rewitalizacji. Podstawą działań interesariuszy jest gminny program rewitalizacji, który sporządzany jest dla obszarów zdegradowanych obejmujących obszary przewidziane do rewitalizacji.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji, którego granice wyznacza się na załączonej mapie wykonanej w skali co najmniej 1:5000.

Dlatego też, działając na podstawie art. 8 ust. 1 Ustawy o rewitalizacji, Rada Gminy Miedzichowo, w efekcie przeprowadzonych analiz, diagnoz oraz konsultacji społecznych, wyznacza obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi opracowanie kompleksowego i zgodnego z ustawodawstwem, Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miedzichowo, którego treść, w tym przede wszystkim cele, kierunki i przedsięwzięcia rewitalizacyjne, a także system monitorowania i oceny programu, zapewni jego skuteczność i efektywność. Realizacja podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przyczyni się do rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, co przełoży się w sposób bezpośredni na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Niniejsza Uchwała w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo była poddana konsultacjom społecznym w dniach od 12 maja do 10 czerwca 2022 roku, które obejmowały formy: zbierania uwag w postaci papierowej i elektronicznej za pomocą formularza, ankiety on-line oraz spotkania konsultacyjnego.

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 21/2022/O  
Wójta Gminy Miedzichowo z dnia 5 maja 2022 r.

## OBWIESZCZENIE

### **Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo**

Wójt Gminy Miedzichowo, działając na podstawie art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485.) oraz Uchwały nr XX/176/2021 Rady Gminy Miedzichowo z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie Gminy Miedzichowo, zawiadamia o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo.

Konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag do wyżej wymienionego projektu uchwały.

Konsultacje przeprowadzone będą **od 12 maja do 10 czerwca 2022 roku** w postaci:

**1. Zbierania uwag w postaci wypełnionego papierowego lub elektronicznego formularza uwag.**

Formularz dostępny będzie:

- na stronie internetowej Gminy Miedzichowo: [www.miedzichowo.pl](http://www.miedzichowo.pl)
- na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.miedzichowo.pl/>
- w formie papierowej w Urzędzie Gminy w Miedzichowie, ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo (pokój 100)

Wypełnione formularze należy dostarczyć:

- drogą elektroniczną na adres e-mailowy: [projekty@miedzichowo.pl](mailto:projekty@miedzichowo.pl)
- drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy w Miedzichowie, ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo
- bezpośrednio do Urzędu Gminy w Miedzichowie, ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo (pokój nr 100) w godzinach pracy Urzędu.

**2. Wypełnienia ankiety on-line** dostępnej pod adresem:

<https://forms.office.com/r/ztWgfruRwW>

**3. Spotkania konsultacyjnego on-line**, przeprowadzonego za pośrednictwem platformy Microsoft Teams z interesariuszami rewitalizacji, na którym zostanie omówiona metodyka wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo. Spotkanie odbędzie się w dniu 31 maja 2022 roku o godz. 13:00. Aby wziąć udział w spotkaniu należy zarejestrować się do dnia 29 maja 2022 roku klikając w podany link: <https://forms.office.com/r/hwBpwAGqWX>. Na podanego podczas rejestracji maila zostanie Państwu przesłany właściwy link do spotkania konsultacyjnego.

**Uwagi do projektu uchwały można składać do 10 czerwca 2022 r.** W przypadku dostarczenia uwag za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu korespondencji do Urzędu Gminy w Miedzichowie.

Poniższe materiały informacyjne zostaną zamieszczone w wersji elektronicznej na stronie podmiotowej Gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.miedzichowo.pl> i stronie [www.miedzichowo.pl](http://www.miedzichowo.pl) oraz dostępne w wersji papierowej w Urzędzie Gminy w Miedzichowie, Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo:

- projekt Uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miedzichowo,
- mapa określająca granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Miedzichowo.

Informacje o konsultacjach społecznych zostaną podane do publicznej wiadomości:

- na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.miedzichowo.pl> na stronie internetowej [www.miedzichowo.pl](http://www.miedzichowo.pl)
- na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Miedzichowie, Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo
- w mediach społecznościowych.

Informacja podsumowująca każdą z form konsultacji społecznych zostanie opracowana zgodnie z art. 6 ust. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zamieszczona stronie internetowej Gminy Miedzichowo, na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz, na żądanie osób zainteresowanych, udostępnione w siedzibie Urzędu.

Aktualności oraz więcej informacji dotyczących procesu rewitalizacji dostępne są na stronie: [www.miedzichowo.pl](http://www.miedzichowo.pl)

Załącznik Nr 3  
do zarządzenia Nr 21/2022/O  
Wójta Gminy Miedzichowo z dnia 5 maja 2022 r.

## **FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY GMINY MIEDZICHOWO W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI NA TERENIE GMINY MIEDZICHOWO**

Szanowni Państwo,

zapraszamy do zgłaszania uwag, propozycji i opinii do projektu uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji za pośrednictwem niniejszego formularza. Przekazane propozycje, opinie i uwagi zostaną poddane szczegółowej analizie, a uzasadnione propozycje zmian zostaną wprowadzone do ostatecznej wersji dokumentu. Formularz należy wypełnić formułując odpowiedzi zwięźle i rzeczowo, zgodnie z instrukcją znajdującą się przed każdym polem formularza. Uwagi można zgłaszać w terminie od dnia 12 maja do dnia 10 czerwca 2022 r.

### **1. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych**

*Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do przeprowadzenia badań oraz analizy wyników tych badań, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 922, z 2018 r. poz. 138, 723.)<sup>1</sup>. Odpowiedź "TAK" umożliwi zgłoszenie propozycji, uwag i opinii, natomiast odpowiedź "NIE" zakończy wypełnianie Formularza.*

- TAK
- NIE

---

<sup>1</sup> Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych. Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. L 119 z 4.5.2016) – dalej RODO informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Miedzichowo, którego siedziba mieści się przy ul. Poznańskiej 12 w Miedzichowie. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w procesie opracowywania dokumentu, pn. „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Miedzichowo”. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podanie danych osobowych jest dobrowolne. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych prosimy kierować na adres administratora lub na adres Inspektora Ochrony Danych: inspektor@cibi24.pl

**2. Informacje o zgłaszającym.**

Należy podać pełną nazwę podmiotu zgłaszającego propozycje, opinie i uwagi oraz imię i nazwisko osoby kontaktowej. W przypadku osób fizycznych zgłaszających uwagi, propozycje i opinie w polu "Nazwa podmiotu" proszę wpisać - nie dotyczy.

Nazwa podmiotu*	
Imię i nazwisko osoby kontaktowej	
Adres e-mail do korespondencji	

\*jeśli dotyczy

**3. Propozycje, uwagi i opinie do projektu uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Prosimy o wskazanie w jednym wierszu maksymalnie jednej propozycji lub uwagi lub opinii.

W ramach jednego formularza można zgłosić maksymalnie 5 propozycji, uwag i opinii. W przypadku większej liczby propozycji, uwag i opinii należy wypełnić kolejny formularz.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (strona/rozdział)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie
1				
2				



3				
4				
5				