

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45410000-4 Tynkowanie
45431000-7 Kładzenie płytek
45442100-8 Roboty malarskie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku i aranżacja pomieszczeń wiejskiego ośrodka kultury w Bolewicach - pomieszczenia 5.1 - 6.2
ADRES INWESTYCJI : ul. Świebodzińska 8, 64-305 Bolewice
INWESTOR : Gmina Miedzichowo
ADRES INWESTORA : ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo
BRANŻA : budowlana, sanitarna, elektryczna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Walkowiak
DATA OPRACOWANIA : Listopad 2019 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości wyceniowe zawarte w przedmiarze robót są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

OPRACOWAŁ:

INWESTOR :

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	7
2	Roboty murarskie i murowe	8	14
3	Kładzenie i wykładanie podłóg	15	32
4	Instalowanie sufitów podwieszanych	33	33
5	Tynkowanie	34	40
6	Kładzenie płytek na ścianach	41	48
7	Roboty malarskie	49	50
8	Instalowanie drzwi i podobnych elementów	51	53
9	Roboty instalacyjne w budynkach	54	57

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-26	B-01.01.01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
d.1	0103-02		14,17	m ²	14,17	
					RAZEM	14,17
2	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Demontaż drzwi o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0353-04		9	szt.	9,00	
					RAZEM	9,00
3	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie posadzek w budynku	m ²		
d.1	0819-05		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
4	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Rozebranie podłóg - legarów drewnianych	m ²		
d.1	0439-02		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
5	KNR-W 4-01	B-01.01.01	Ręczna rozbiórka podłóży pod posadzkę	m ³		
d.1	0212-01		13,11	m ³	13,11	
					RAZEM	13,11
6	KNR 4-01	B-01.01.01	Ręczny załadunek i wywiezienie samochodami gruzu i materiałów z robót rozbiórkowych na wysypisko	m ³		
d.1	0108-13 0108-16		15,54	m ³	15,54	
					RAZEM	15,54
7	analiza indywidualna	B-01.01.01	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
d.1			15,54	m ³	15,54	
					RAZEM	15,54
2	45262500-6		Roboty murarskie i murowe			
8	KNR-W 4-01	B-01.01.02	Wykucie bruzd dla belek	m ³		
d.2	0314-02		0,07	m ³	0,07	
					RAZEM	0,07
9	KNR-W 4-01	B-01.01.02	Dostarczenie i obsadzenie belek nadprożowych SBN 120x120	m		
d.2	0314-04		3	m	3,00	
					RAZEM	3,00
10	KNR 4-01	B-01.01.02	Obmurowanie końców belek nadprożowych do 180 mm	szt.		
d.2	0313-06		1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
11	KNR 4-01	B-01.01.02	Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad 1/2 ceg. dla otworów drzwiowych	m ³		
d.2	0329-03		0,13	m ³	0,13	
					RAZEM	0,13
12	KNR 4-01	B-01.01.02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. dla otworów drzwiowych	m ²		
d.2	0329-02		1,65	m ²	1,65	
					RAZEM	1,65
13	KNR 4-01	B-01.01.02	Ręczny załadunek i wywiezienie samochodami gruzu i materiałów z robót rozbiórkowych na wysypisko	m ³		
d.2	0108-13 0108-16		0,2	m ³	0,20	
					RAZEM	0,20
14	analiza indywidualna	B-01.01.02	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
d.2			0,2	m ³	0,20	
					RAZEM	0,20

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45432100-5		Kładzenie i wykładanie podłóg			
15	KNR-W 4-01	B-01.01.03	Wykopy wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.3	0106-01		8,74	m ³	8,74	
					RAZEM	8,74
16	KNR-W 4-01	B-01.01.03	Załadunek i wywóz ziemi samochodami na wysypisko	m ³		
d.3	0109-01		8,74	m ³	8,74	
					RAZEM	8,74
17	analiza indywidualna	B-01.01.03	Koszt składowania ziemi na wysypisku	m ³		
d.3			8,74	m ³	8,74	
					RAZEM	8,74
18	KNR-W 2-02	B-01.01.03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.3	1103-01		8,74	m ³	8,74	
					RAZEM	8,74
19	KNR-W 2-02	B-01.01.03	Podkłady betonowe C8/10	m ³		
d.3	1101-01		8,74	m ³	8,74	
					RAZEM	8,74
20	KNR AT-27	B-01.01.03	Ułożenie folii PE	m ²		
d.3	0509-02		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
21	KNR AT-27	B-01.01.03	Ułożenie płyt termoizolacyjnych EPS 100 o grub. 10 cm	m ²		
d.3	0509-03		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
22	KNR AT-27	B-01.01.03	Ułożenie folii PE	m ²		
d.3	0509-02		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
23	KNR-W 2-02	B-01.01.03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki grubości 60 mm	m ²		
d.3	1104-02 1104-03		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
24	KNR-W 2-02	B-01.01.03	Zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.3	1116-07		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
25	KNR AT-23	B-01.01.03	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
d.3	0101-02		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
26	KNR AT-23	B-01.01.03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych	m ²		
d.3	0101-01		87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
27	KNR AT-40	B-01.01.03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw w pomieszczeniach mokrych	m ²		
d.3	0413-03		18,88	m ²	18,88	
					RAZEM	18,88
28	KNR AT-23	B-01.01.03	Okładziny podłogowe z płytek gres szklwiony matowy o wym. 45x45 w kolorze szarym	m ²		
d.3	0206-07		22,63	m ²	22,63	
					RAZEM	22,63
29	KNR AT-23	B-01.01.03	Okładziny podłogowe z płytek gres szklwiony matowy o wym. 15,5x60,5 w kolorze jasno szarym	m ²		
d.3	0206-07					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			59,79	m ²	59,79	
					RAZEM	59,79
30 d.3	KNR AT-23 0206-07	B-01.01.03	Okładziny podłogowe z płytek gres szklwiony matowy o wym. 15,5x60,5 w kolorze brązowym	m ²		
			5	m ²	5,00	
					RAZEM	5,00
31 d.3	KNR AT-23 0216-06	B-01.01.03	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych w kolorze szarym	m		
			28,52	m	28,52	
					RAZEM	28,52
32 d.3	KNR AT-23 0216-06	B-01.01.03	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych w kolorze jasno szarym	m		
			45	m	45,00	
					RAZEM	45,00
4	45421146-9		Instalowanie sufitów podwieszanych			
33 d.4	KNR-W 2-02 2005-01	B-01.01.04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi	m ²		
			87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
5	45410000-4		Tynkowanie			
34 d.5	KNR-W 2-02 2004-07	B-01.01.05	Obudowa nadproży płytami gipsowo-kartonowymi	m ²		
			0,72	m ²	0,72	
					RAZEM	0,72
35 d.5	KNR-W 2-02 2003-08	B-01.01.05	Obudowa stelaży z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo	m ²		
			6,5	m ²	6,50	
					RAZEM	6,50
36 d.5	KNR-W 4-01 0713-01	B-01.01.05	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach	m ²		
			127,06	m ²	127,06	
					RAZEM	127,06
37 d.5	KNR-W 4-01 0701-05	B-01.01.05	Odbicie tynków wewnętrznych z na ścianach (przyjęto 25% powierzchni)	m ²		
			42,35	m ²	42,35	
					RAZEM	42,35
38 d.5	KNR-W 4-01 0711-03	B-01.01.05	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach	m ²		
			42,35	m ²	42,35	
					RAZEM	42,35
39 d.5	KNR K-04 0305-01	B-01.01.05	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
			110,52	m ²	110,52	
					RAZEM	110,52
40 d.5	KNR K-04 0305-06	B-01.01.05	Gładzie gipsowe wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
			87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
6	45431000-7		Kładzenie płytek na ścianach			
41 d.6	KNR AT-22 0101-01	B-01.01.06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie	m ²		
			133,69	m ²	133,69	
					RAZEM	133,69
42 d.6	KNR AT-22 0101-04	B-01.01.06	Naprawa podłoża przez szpachlowanie (wyrównanie ścian pod okładzinę z płytek ceramicznych)	m ²		
			133,69	m ²	133,69	
					RAZEM	133,69
43 d.6	KNR AT-40 0413-01	B-01.01.06	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw pod płytkami	m ²		
			133,69	m ²	133,69	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	133,69
44	KNR AT-22 d.6 0101-02	B-01.01.06	Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
			133,69	m ²	133,69	
					RAZEM	133,69
45	KNR AT-22 d.6 0204-03	B-01.01.06	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych o wym. 25x36 cm w kolorze szarym	m ²		
			7,13	m ²	7,13	
					RAZEM	7,13
46	KNR AT-22 d.6 0204-07	B-01.01.06	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych o wym. 29,5x59,5 cm w kolorze białym	m ²		
			67,3	m ²	67,30	
					RAZEM	67,30
47	KNR AT-22 d.6 0204-07	B-01.01.06	Okładziny ściennie z płytek gresowych o wym. 15,5x60,5 cm drewnopodobnych	m ²		
			7,5	m ²	7,50	
					RAZEM	7,50
48	KNR AT-22 d.6 0204-01	B-01.01.06	Okładziny ściennie z kamienia elewacyjnego o wym. 21,5x7,5 cm w kolorze białym (w formie płytki gipsowej)	m ²		
			51,76	m ²	51,76	
					RAZEM	51,76
7	45442100-8		Roboty malarskie			
49	KNR K-04 d.7 0201-02	B-01.01.07	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych ścian w kolorze białym	m ²		
			110,52	m ²	110,52	
					RAZEM	110,52
50	KNR K-04 d.7 0201-02	B-01.01.07	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych stropów w kolorze białym	m ²		
			87,42	m ²	87,42	
					RAZEM	87,42
8	45421100-5		Instalowanie drzwi i podobnych elementów			
51	KNR-W 2-02 d.8 1040-01	B-01.01.08	Drzwi wewnętrzne płytowe ościeżnicą regulowaną	m ²		
			14,4	m ²	14,40	
					RAZEM	14,40
52	KNR AL-01 d.8 0304-06	B-01.01.08	Samozamykacz do drzwi	szt		
			6	szt	6,00	
					RAZEM	6,00
53	KNR 19-01 d.8 1025-26	B-01.01.08	Pojedyńczy zamek z wkładką dwustronną, antypaniczny	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
9	45300000-0		Roboty instalacyjne w budynkach			
54	BCM 1 1110. d.9 02D-3.100.60	B-01.01.01	Rozbiórki instalacji sanitarnych i elektrycznych	m ² p.u.		
			87,42	m ² p.u.	87,42	
					RAZEM	87,42
55	d.9 analiza indywidualna	S-02.01.01	Przebudowa i rozbudowa instalacji wodociągowej	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
56	d.9 analiza indywidualna	S-02.01.01	Przebudowa i rozbudowa instalacji kanalizacji sanitarnej	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
57	d.9 analiza indywidualna	E-03.01.01	Przebudowa i rozbudowa instalacji elektrycznej łącznie z montażem opraw świetlnych	kpl.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00