

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań, 12.04.2023 r.

Wójt Gminy Międzichowo

ul. Poznańska 12
64-361 Międzichowo

Wpłacono
Urząd Gminy Międzichowo
13-04-2023
2023-04-13
ilość załączników
podpis

Dotyczy: projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzichowo na lata 2023-2033”.

Pismem z 13.03.2023 r. (data wpływu: 14.03.2023 r.) Wójt Gminy Międzichowo na podstawie art. 48 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), zwaną dalej *ustawą* oś, zwrócił się z prośbą o uzgodnienie odstępiania od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzichowo na lata 2023-2033”.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy oś organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień takiego dokumentu albo jego zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy organ opracowujący projekt zmiany dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 3, może, po uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli stwierdzi, że realizacja postanowień tej zmiany nie spowoduje znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000. Zgodnie z art. 48 ust. 3 ustawy oś odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku projektu dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1 i 2, może dotyczyć wyłącznie projektu dokumentu dotyczącego obszaru w granicach jednej gminy. Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 2 ustawy oś przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga projektu polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.).

W piśmie z 13.03.2023 r. wskazano, iż obszar rewitalizacji znajduje się w granicach administracyjnych czterech miejscowości - Lewiczynek, Prądówka, Jabłonka Stara, Międzichowo. Z informacji zawartych w projekcie Programu, załączonym do pisma z 13.03.2023 r., wynika, iż zdefiniowana w projektowanym dokumencie wizja obszaru rewitalizacji będzie możliwa do osiągnięcia poprzez realizację celów rewitalizacji i odpowiadających im kierunków działań. Natomiast cele i kierunki rewitalizacji będą osiagane poprzez realizację konkretnych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W ramach projektu Programu zaplanowano realizację:

- 1) projektu zintegrowanego nr 1 zatytułowanego „Centrum Integracji Wilejskiej – adaptacja budynku po nieczynnej stacji kolejowej w Lewiczynku, renowacja obiektów infrastruktury usług społecznych wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych oraz utworzeniem przystani rowerowej”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „adaptację przystani rowerowej” na Centrum Integracji Wilejskiej. Ponadto zagospodarowane zostaną także pozostałe budynki zlokalizowane w granicach terenu zagospodarowanego oraz zostaną także zmodernizowany budynek po szalatach utworzony w wyremontowanym i zmodernizowanym budynku po szalatach utworzony zostanie punkt informacji turystycznej oraz wypoczynkowa rowerowa (przystań rowerowa) wraz z infrastrukturą obsługi ruchu turystycznego. Natomiast budynek gospodarczy zostanie odnowiony i przeznaczony do przechowywania materiałów, narzędzi i innego rodzaju sprzętu. Ponadto zagospodarowane zostaną także tereny zieleni przyległe do omawianych budynków, postępują one do realizacji innych celów społecznych”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 2) projektu zintegrowanego nr 2 zatytułowanego „Mój Lewiczyn, moja historia, moje wspomnienia”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „przekształcenie terenu po cmentarzu na Park Historii Lewiczynka wraz z utworzeniem infrastruktury towarzyszącej oraz punktu sanitarno-higienicznego, a także zagospodarowanie polany za cmentarzem na funkcje rekreacyjno-wypoczynkowe”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 3) projektu zintegrowanego nr 3 zatytułowanego „Zaplatając więzi – Świetlica Wilejska w Miedzichowie”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „modernizację budynku przy ul. Poznańskiej 19 wraz z zagospodarowaniem terenu za budynkiem”, przy czym budynek zostanie zaadaptowany na „świetlicę wilejską, w tym salę sesyjną oraz posterunek policji”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 4) projektu zintegrowanego nr 4 zatytułowanego „Przystanek historia – skansen kolejnictwa w Prądówce”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „przywrócenie świetności zamkniętej stacji kolejowej w Prądówce poprzez jej przebudowę i modernizację. Zakres projektu obejmuje wykonanie kompleksowych prac budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych, dzięki którym obiektowi zostanie nadane nowe funkcje odpowiadające na potrzeby lokalnej społeczności. Budynek dawnej stacji wykorzystywany będzie na potrzeby działalności społecznej, edukacyjnej i kulturalnej”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 5) projektu podstawowego I zatytułowanego „Ruch to zdrowie – zagospodarowanie placu za Dymarkami Miedzichowskimi pod funkcje sportowo-rekreatywne”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się rewitalizację terenu „nieformalnego «boiska» o nawierzchni trawastej” poprzez „budowę nowego, wielofunkcyjnego obiektu sportowo-rekreatywnego o sztucznej nawierzchni”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 6) projektu podstawowego II zatytułowanego „Pielegnując historię – sala tradycji w Jablonce Starej”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „odnowę budynku gospodarczego znajdującego się tuż przy Świetlicy Wilejskiej w Jablonce Starej”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 7) projektu podstawowego III zatytułowanego „Zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego dla społeczności lokalnej”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „budowę skateparku, boiska utwardzonego oraz placu zabaw w jednym miejscu, dzięki temu powstanie kompleks rekreacyjno-sportowy”. W projekcie Programu określono szczegółowy zakres realizowanych zadań w ramach tego projektu.
- 8) przedsięwzięcia uzupełniającego nr 1 zatytułowanego „Budowa toalety publicznej w Miedzichowie”. W ramach przedmiotowego projektu zakłada się „budowę toalety publicznej dostosowanej dla osób ze szczególnymi potrzebami”. W projekcie Programu przedstawiono opis planowanego przedsięwzięcia.
- 9) przedsięwzięcia uzupełniającego nr 2 zatytułowanego „Bez barier. Podniesienie standardu funkcjonowania Świetlicy Wilejskiej w Prądówce”. W ramach przedmiotowego

projektu zakłada się „modernizację istniejącego obiektu Świetlicy Wiejskiej w Prądówce oraz poprawę jakości technicznej całego budynku, a także doposażenie w niezbędny sprzęt”. W projekcie Programu przedstawiono opis planowanego przedsięwzięcia.

W piśmie z 13.03.2023 r. napisano, iż projekt Programu „nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na środowisko” oraz że „wskazane w Programie projekty zintegrowane nie stanowią przedsięwzięć wymiennych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko”. Podkreślono, że „w zdecydowanej większości działań infrastrukturalne będą ograniczały się do modernizacji lub adaptacji obiektów gminnych, a działania nieinfrastrukturalne (miekkie) będą miały charakter nieinwazyjny w stosunku do poszczególnych aspektów środowiska”. Na podstawie informacji zawartych w przedstawionej dokumentacji, w szczególności dotyczących charakteru zaplanowanych działań, w ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu projekt dokumentu nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym projekt Programu nie kwalifikuje się do projektów wymiennych w art. 46 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy oś. W przedłożonej dokumentacji nie analizowano zmian wprowadzanych projektem dokumentu w odniesieniu do przyjętego już dokumentu. Stąd w przedmiotowym przypadku nie ma zastosowania, przywołany w piśmie z 13.03.2023 r., art. 48 ust. 2 ustawy oś, który odnosi się do projektu zmiany dokumentu. Natomiast wydanie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko możliwe jest jedynie dla projektów dokumentów lub projektów zmiany tych dokumentów, o których mowa w art. 46 ust. 1 pkt 1-3, w związku z art. 48 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 ustawy oś.

W związku z tym, mając na uwadze art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu nie może wydać w trybie art. 48 ustawy oś uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzichowo na lata 2023-2033”.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy oś przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymaganie także w przypadku projektu dokumentu innego niż wymieniony w art. 46 ust. 1 oraz w przypadku projektu zmiany takiego dokumentu, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, o którym mowa w art. 57, organ opracowujący projekt stwierdzi, że realizacja postanowień danego dokumentu albo jego zmiany może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

W Gminie Międzichowo znajdują się obszary i obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), tj.:

- Międzichowski Park Krajobrazowy,
- Obszar Chronionego Krajobrazu H (Międzyczód),
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Sławskie, Pradolina Obrzy i Rymna Zbąszynska,
- Obszar Chronionego Krajobrazu i Międzyczecz-Trzciel,
- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Glinińskie Góry,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Rymna Jezior Obrzańskich PLH080002,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Jeziora Pszczewskie i Dolina Obrzy PLB080005,
- użytki ekologiczne,
- pomniki przyrody.

Obszary, na których przewidziano realizację projektu zintegrowanego nr 4, przedsięwzięcia uzupelniającego nr 2, zlokalizowane są w granicach obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, tj. obszaru chronionego krajobrazu

„I Międzyrzecz-Trzciel”, specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rymana Jezior Obrzańskich PLB080002, obszaru specjalnej ochrony ptaków Jeziora Puszczewskie i Dolina Obrzy PLB080005. Natomiast obszary objęte projektem podstawowymi II i III znajdują się w granicach obszaru chronionego krajobrazu „I Międzyrzecz-Trzciel”.

Operując się o posiadaną dokumentację dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rymana Jezior Obrzańskich PLH PLH080002, a także inwentaryzacji „Wyniki monitoringu stanu ochrony nocka dużego Myotis myotis w obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Rymana Jezior Obrzańskich PLH080002” (BIOTOP Usługi przyrodnicze, Jaros i Łochyński, 2018 r.) stwierdzono, że na działce sąsiadującej z obszarem, na którym przewidziano realizację projektu zintegrowanego nr 4, o nr. ewid. 197/7, obr. Prądówka, gm. Międzyrzecz, stwierdzono występowanie nocka dużego (Myotis myotis), który jest przedmiotem ochrony w. obszaru Natura 2000. Co więcej, opierając się o dane zawarte w standardowym formularzu danych (data dostępu 27.03.2023 r.) dla specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rymana Jezior Obrzańskich PLH PLH080002 należy zaznaczyć, że liczebność nocka dużego (Myotis myotis) maksymalnie wynosi do 260 osobników na w. obszarze Natura 2000, a ocena znaczenia obszaru dla ochrony gatunku została wskazana na poziomie ogólnym jako znacząca (C).

W związku z położeniem na terenie gminy Międzyrzecz i obszarze rewitalizacji w. obszarów chronionych, a także uwzględniając charakter planowanych projektów i przedsięwzięć wyznaczonych w przedmiotowym projekcie Programu, dotyczących zwiastująca przebudowy i modernizacji zamkniętej stacji kolejowej w Prądówce oraz termomodernizacji budynków, na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy o.o.s, mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 49 ustawy o.o.s, dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzyrzecz na lata 2023-2033” uzgadniam potrzebę przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Analiza przeprowadzona w prognozie umożliwi ocenę wpływu realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na środowisko.

Jednocześnie zgodnie z art. 53 ust. 2 pkt 1 i ust. 3, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy o.o.s, uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzyrzecz na lata 2023-2033”.

Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o.o.s.

W prognozie proszę określić aktualny stan środowiska obszaru opracowania oraz jego potencjalne zmiany w wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, tzn. ocenę wpływu planowanych działań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych na stan środowiska, w szczególności w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza, emisji hałasu, emisji pól elektromagnetycznych, emisji substancji do wód, gleby i ziemi. Analizę potencjalnych oddziaływań, które mogą być skutkiem realizacji ustaleń projektowanego dokumentu proszę przedstawić w formie opisowej wraz z merytorycznym uzasadnieniem i odpowiednimi wnioskami wynikającymi z tej analizy. Również w przypadku stwierdzenia braku znaczących oddziaływań lub oddziaływań pozytywnych na wybrane komponenty środowiska prognoza winna zawierać taką informację wraz z odpowiednim uzasadnieniem. W przypadkach gdy organ opracowujący projekt dokumentu nie posiada szczegółowych informacji na temat parametrów technicznych i rozwiązań technologicznych planowanych na danym obszarze przedsięwzięcia, ocena oddziaływania na środowisko powinna mieć charakter prognostyczny, wskazywać możliwe do wystąpienia oddziaływania, uwzględniając różne warianty realizacji przedsięwzięcia, przede wszystkim najbardziej niekorzystne dla środowiska. Pomocne w takiej sytuacji może być korzystanie z informacji dotyczących inwestycji o podobnym charakterze i skali [R. Bednarek (red.), Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań 2012, s. 50]. Natomiast w odniesieniu do działań zaplanowanych w projekcie dokumentu, dla których wskazano nazwę lub przybliżoną

lokalizację, ocena powinna uwzględnić lokalne warunki środowiskowe. W prognozie proszę także przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektowanego dokumentu.

W prognozie proszę określić aktualny stan powietrza w strefie, do której należy gmina Miedzichowo zgodnie z art. 87 ust. 2a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.). Informuję, że na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska została opublikowana „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2021”. Sporządzając prognozę i projektowany dokument proszę uwzględnić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętym uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954), w szczególności dotyczące ograniczenia emisji z ogrzewania indywidualnego w komunalnym zasobie mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, zachęć finansowych na modernizację budynków mieszkalnych oraz na wymianę kotłów, pieców i palenisk, inwentaryzacji źródeł ogrzewania indywidualnego na terenie gminy, kontroli realizacji uchwały ograniczającej stosowanie paliw stałych, termomodernizacji budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, obniżenia emisji komunikacyjnej poprzez regularne utrzymywanie czystości ulic oraz zakaz używania spalinowych i elektrycznych dmuchaw do liści w gminach miejskich i miastach, w gminach miejsko-wiejskich, ochroną i zwiększania udziału zieleni w przestroni gmin miejskich, edukacji ekologicznej, zapisów w planach zagospodarowania przestronnego. W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić problemy w zakresie jakości powietrza na obszarze objętym projektowanym dokumentem oraz przewidywane znaczące oddziaływania na stan powietrza. Ponadto, prognoza powinna przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektowanego dokumentu. W prognozie proszę wskazać działania na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. W prognozie proszę również przeanalizować w jaki sposób przewidywana zmiana klimatu (mikroklimatu) wpłynie na pozostałe komponenty środowiska. Określając wpływ realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska. Sporządzając projekt dokumentu i prognozę proszę również uwzględnić możliwość realizacji działań adaptacyjnych do zmiany klimatu, uwzględniających m.in. ochronę struktur przyrodniczych i terenów biologicznie czynnych, zachowanie spójności i drożności sieci ekologicznej, przeciwdziałanie wzrostowi temperatury na terenach zabudowanych i jego skutkom, zwiększenie retencji poprzez wydłużenie czasu obiegu wody i spowolnienie jej odpływu.

W prognozie proszę również określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśli Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).

W prognozie proszę określić aktualny stan klimatu akustycznego na obszarze objętym projektowanym dokumentem, tzn. określić wpływ istniejących szlaków komunikacyjnych oraz

innych przedsięwzięć będących źródłem hałasu na klimat akustyczny. W celu prawidłowej oceny wpływu szlaków komunikacyjnych na klimat akustyczny proszę uwzględnić natężenie ruchu na tych szlakach oraz w przypadku dróg udział transportu ciężkiego w strumieniu wszystkich pojazdów. Prognoza powinna również określać potencjalne zmiany stanu klimatu akustycznego w wyniku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu oraz wskazać działania na rzecz poprawy klimatu akustycznego.

W prognozie proszę określić aktualny stan środowiska gruntowo – wodnego na obszarze objętym projektowanym dokumentem, ze szczególnym wskazaniem obszarów zanieczyszczonych, na których nastąpiło przekroczenie dopuszczalnych wartości substancji powodujących ryzyko w glebie lub w ziemi. Przy określaniu istniejącego stanu wód podziemnych i powierzchniowych oraz stanu gleby i ziemi proszę uwzględnić m.in. informacje dostępne na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, a także określić czynniki wpływające na ww. komponenty środowiska. W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty projektowanym dokumentem wg podziału określonego w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), określić ich stan oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Jednocześnie informuję, że na stronie internetowej <https://apgw.gov.pl/dostepne-sa-m.in.-materiale-pomocnicze-w-postaci-narzedzi-do-przegladania-i-pobierania-kart-charakterystyk-JCWP-i-JCWPd-raz-dane-przeslannne> Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na jakość gleby i ziemi, a także na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektowanego dokumentu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektowanym dokumentem położony jest w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych. Jeżeli tak, w prognozie proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie oraz przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami dotyczącymi strefy ochronnej, ze szczególnym uwzględnieniem nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących na terenie ochrony pośredniej.

Prognoza powinna określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić skumulowane oddziaływania istniejących i planowanych funkcji terenów, wynikające z realizacji ustaleń projektu dokumentu oraz terenów sąsiednich, na poszczególne komponenty środowiska, w szczególności na powietrze i wodę oraz klimat akustyczny istniejących i projektowanych terenów podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych w sąsiedztwie obszaru opracowania.

W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru opracowania (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymiennie w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie

ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na krajowej bądź regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na rośliny, zwierzęta i grzyby (w tym na gatunki chronione), na różnorodność biologiczną, na cele i przedmioty ochrony specjalnego obszaru ochrony różnorodności biologicznej oraz na cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, na cele ochrony Parku Krajobrazowego i Dolina Obrzy Puszczewskie i Dolina Obrzy PLB080005, a także ich integralność i spójność sieci Natura 2000, na cele ochrony Międzichowskiego Parku Krajobrazowego oraz Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Gliniskie Góry, na cele ochrony Chronionego Krajobrazu H (Międzyczód), Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierze Ślaskie, Pradolina Obrzy i Ryżna Zbąszyńska, Obszaru Chronionego Krajobrazu i Międzyczód-Trzciel. Ponadto w prognozie przeanalizować i ocenić zgodność ustaleń projektu dokumentu z zakazami obowiązującymi na terenie Międzichowskiego Parku Krajobrazowego i na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Gliniskie Góry. W prognozie proszę również przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektowanego dokumentu na główne tendencje w zakresie zmian klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę także zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, zwierzęta i grzyby (w tym na gatunki chronione), na różnorodność biologiczną, na cele i przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000, na cele ochrony Parku Krajobrazowego oraz ww. obszarów chronionego krajobrazowego oraz ww. zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, a także na cele ochrony ww. obszarów chronionego krajobrazu, termin i sposób wykonania prac należy dostosować do ich okresów egowych, rozrodzyczych i hibernacji.

W przypadku planowanych prac termomodernizacji budynków, prac związanych z montażem instalacji fotowoltaicznych na budynkach informuję, że budynki stanowią potencjalne siedlisko chronionych gatunków ptaków, w tym m.in. jęzotka (*Apus apus*) i wróbla (*Passer domesticus*) oraz nietoperzy. W prognozie proszę przeanalizować zgodność planowanych działań z zakazami obowiązującymi w odniesieniu do zwierząt chronionych, wymienionymi w rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. Przed podjęciem prac należy przeprowadzić inwentaryzację budynków pod kątem występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy, termin i sposób wykonania prac należy dostosować do ich okresów egowych, rozrodzyczych i hibernacji.

W przypadku inwestycji związanych z lokalizacją liniowych elementów infrastruktury technicznej w prognozie proszę ocenić wpływ realizacji tego typu inwestycji na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na chronione gatunki roślin, grzybów i zwierząt i ich siedliska, tereny zielone, zadziwienia przydrożne itp., a także zaproponować działania minimalizujące ewentualne negatywne oddziaływania.

Z uwagi na prawdopodobieństwo konieczności usunięcia drzew i krzewów w związku z realizacją planowanych zadań informuję, że drzewa oraz krzewy wymagają szczególnej uwagi podczas wszystkich etapów procesu inwestycyjnego. Najgroźniejszymi dla życia drzew są wszystkie te czynniki, które negatywnie wpływają na rozwój ich korzeni. Nie wolno dopuścić, aby wokół drzew sąsiadujących z planowaną inwestycją doszło do zmiany poziomu gruntu ani zagęszczenia gleby, wskutek składowania materiałów budowlanych pod drzewami. Należy również pamiętać, aby zabezpieczyć drzewa przed zmianą wilgotności chemicznych gleby przez zanieczyszczenie wodą użytą na budowie np. z wapnem i cementem. Podczas prac inwestycyjnych sąsiadujących z drzewami należy pamiętać o zastosowaniu rozwiązań zapobiegających ochronę drzew i gleby, tj. zastosowanie ogrodzenia tymczasowego strefy ochrony drzew (SOD) - wyznaczonej przez inspektora

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Agnieszka Kawicka
Kierownik Oddziału Oceny Strategicznych
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Jednocześnie proszę, by we wnioskach powołać się na znak niniejszego pisma.

Ponieważ w przepisach nie wskazano na możliwość odstąpienia od wymagań co do zawartości prognozy oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.

W przypadku inwestycji związanych z rewitalizacją terenów zielonych w prognozie należy wskazać gatunki drzew i krzewów, które planuje się wykorzystywać do rewitalizacji terenów zielonych. Zwłaszcza uwagę, że wprowadzanie do środowiska przyrodniczego i przemieszczanie w nim gatunków obcych, jest co do zasady zakazane. Należy mieć na uwadze, że każdy gatunek obcy może w przyszłości stać się gatunkiem zagrazającym rodzimej bioróżnorodności. W odniesieniu do drzew status inwazyjnych zyskały w ostatnich dziesięcioleciach np. jesion pensylwański, dąb czerwony, a regionalnie i lokalnie także bozodrzew gruczołowaty, wiązowiec zachodni czy orzech włoski.

Z uwzględnieniem art. 56 ust. 4, 41, 4b, 4c, 4d i 5 ustawy o ochronie przyrody. Dyrektor Ochrony Środowiska lub regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić na obowiązuje zakazów. Zgodnie z art. 56 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska o uzyskanie zezwolenia na odstępstwa od ochrony, zwrócić się do właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska lub do a w przypadku naruszenia zakazów obowiązuje w stosunku do gatunków objętych wykonania prac należy dostosować do ich okresów lęgowych, rozrodczych i hibernacji, wyznaczyć. W razie stwierdzenia chronionych gatunków zwierząt termin i sposób zwierzat w tym ptaków i nietoperzy, na drzewach i krzewach, które przewidziane będą do przeprowadzić inwentaryzację przyrodniczą pod kątem występowania chronionych gatunków wychowu młodych, migracji lub zerowania. Przed podjęciem prac należy schronień oraz zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, zwierzat, m.in.: zakaz niszczenia, uszkania lub uszkadzania gniazd, zimowisk lub innych zwierzat obowiązuje zakazy wymiennie w rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunków chronionych gatunków zwierzat m.in. ptaków i nietoperzy. W stosunku do ww. gatunków Zwłaszcza również uwagę, że wyżej wspomniane drzewa lub krzewy mogą stanowić siedliska w związku z realizacją inwestycji. Powyższe informacje proszę uwzględnić w prognozie. prac budowlanych dopuszcza się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne ww. ustawy wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych przy prowadzeniu naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Zgodnie z art. 75 ust. 2 z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni, (Suchocka M., 2016, Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa). Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania art. 75 ustawy Prawo ochrony Środowiska, tj. uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych. Zapisy ustawy Prawo ochrony środowiska zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni, korzeniowego jest konieczna dla przysiętego stanu zdrowia, wzrostu i bezpieczeństwa drzew. (Suchocka M., 2016, Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa). Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania art. 75 ustawy Prawo ochrony Środowiska, tj. uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych. Zapisy ustawy Prawo ochrony środowiska zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni, zamontowanie ekranu korzeniowego w celu ochrony przed przesuszeniem i przemarzeniem korzeni żywicielskich. Należy pamiętać, że ochrona systemu pozostałości otwartej ściany wykopy w SOD, na czas robót budowlanych, konieczne jest zachowanie oryginalnego poziomu gruntu, zabezpieczenie konarów i pni (nie należy wycinać całych konarów, ogtawiać ani podkresywać konarów drzew). W przypadku konieczności zachowania oryginalnego poziomu gruntu, zabezpieczenie konarów i pni (nie należy wycinać nadzoru dendrologicznego, zastosowanie murków oporowych na granicy SOD w celu

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP104249639

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY W MIEDZICHOWIE

Identyfikator adresata: 2s1817hm4

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: RDOS_w_Poznanu

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Data doręczenia: 2023-04-12T15:24:04.791

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-04-12T15:24:04.791

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK149990370

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 149990370

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-bc31844105c0b634b5c8d353a4da14eb :

referencja ID-6461df4a811de972edc63a7d97776fb5 : koperta.xml

referencja : #xades-id-bb1d0b199359f38dd57a748cfd5859a8

