

WZÓR UMOWY NR .....

zawarta w dniu ..... w Miedzichowie pomiędzy:

**GMINĄ MIEDZICHOWO**,  
ul. Poznańska 12, 64-361 Miedzichowo,  
REGON 210967053, NIP 788-19-18-611  
zwaną dalej „Zamawiająca”,

reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Miedzichowo – Pana Stanisława Piechotę  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Mirosławy Kuryś

a

.....  
.....  
NIP ....., REGON .....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:  
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**  
**Przedmiot umowy**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz ich zagospodarowanie**” przeprowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie ww. usług na terenie Gminy Miedzichowo.
2. Zamawiająca zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie ww. usług na terenie Gminy Miedzichowo w szczególności odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Miedzichowo oraz ich zagospodarowanie (nieruchomości zamieszkałe oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane czasowo na cele rekreacyjno-letniskowe). Wyposażenie Punktu Selekttywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych prowadzonego przez Zamawiającego w Bolewicach przy ul. Młyńskiej w pojemniki i kontenery oraz odbiór zebranych w ten sposób odpadów. Dostarczenie w ramach przedmiotu zamówienia worków do selektywnej zbiórki

odpadów z odpowiednimi napisami i w odpowiednim kolorze zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wyposażenie nieruchomości w pojemniki na odpady zmieszane. Odbiór tych odpadów oraz ich zagospodarowanie. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

3. W stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący usługi analogiczne, jak opisane w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usług objętych przedmiotem opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Usługi będące przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Usługi będące przedmiotem prawa Opcji mogą zostać zleczone na wartość do 30% wartości przedmiotu zamówienia podstawowego. Podstawą określenia wartości usług zleconych w ramach Opcji będą ceny jednostkowe poszczególnych usług, obliczone zgodnie ze złożoną ofertą. Zlecenie usług będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości, uiszczenie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku usług będących przedmiotem usług podstawowych.

## **§ 2**

### **Termin świadczenia usług**

**Założony termin realizacji usługi: od dnia 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2023 roku.**

## **§ 3**

### **Zasady porozumiewania się stron**

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w formie pisemnej za potwierdzeniem odbioru lub e-mailem.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającej wykaz adresów e-mailowych, numerów telefonów i personaliów osób wyznaczonych do kontaktów roboczych niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi, wraz z określeniem godzin pełnienia dyżurów przy tych telefonach w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do uaktualniania ww. listy na bieżąco. Zmiana powyższych danych nie wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca sporządza i przedkłada Zamawiającej do akceptacji harmonogramy (w formie papierowej i elektronicznej) świadczenia usług obejmujące okres trwania niniejszej umowy.
  - 1.1. Pierwszy harmonogram Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.
  - 1.2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przedkładania Zamawiającemu do akceptacji każdorazowej aktualizacji harmonogramu.
  - 1.3. Akceptacja harmonogramu przez Zamawiającego polega na jego pisemnym zatwierdzeniu.

- 1.4. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia pierwszego oraz kolejnych harmonogramów (aktualnego w danym czasie) do każdej nieruchomości objętej odbiorem odpadów komunalnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz przekazywanie Zamawiającej po skończonym miesiącu, którego dotyczy wraz z fakturą VAT i raportem, którego dotyczą dokumentów ewidencyjnych (spisu nr kart: KPOK, KPO) z podziałem na odpady odebrane od Właścicieli nieruchomości i odpady odebrane z PSZOK-u.
  3. Wykonawca ma obowiązek zagospodarować odebrane odpady komunalne w sposób zapewniający osiągnięcie określonych w Ustawie z dnia 17 grudnia 2020 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 2361) poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku, poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji. W przypadku nieosiągnięcia poziomów, o których mowa powyżej Wykonawca zwróci Zamawiającej nałożone na nią kary za nieosiągnięcie tych poziomów. Obowiązek zwrotu Zamawiającej nałożonych na nią kar obciąża Wykonawcę również w przypadku, gdy kary te zastaną nałożone na Zamawiającą po zakończeniu przez Wykonawcę realizacji umowy, a dotyczyć będą okresu realizowanego przez Wykonawcę w umowie.
  4. Wykonawca kontroluje Właścicieli nieruchomości pod kątem wypełniania obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz niezwłocznie informuje Zamawiającą oraz Właściciela nieruchomości o przyjęciu odpadów jako niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. W przypadku zaistnienia ww. sytuacji Wykonawca sporządza protokół wraz z dokumentacją potwierdzającą niewłaściwy sposób postępowania z odpadami (pliki video lub zdjęcia oznaczone datą i wykonane w taki sposób aby można było zidentyfikować nieruchomość), które stanowią dowód nie wywiązania się Właściciela nieruchomości z obowiązku prowadzenia zbiórki selektywnej zbiórki odpadów i przekazuje go w ciągu 72 godzin od momentu stwierdzenia naruszenia zasad selektywnej zbiórki odpadów. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do wybiórczej kontroli Właścicieli nieruchomości w przedmiotowym zakresie.
  5. W przypadku wystawienia bioodpadów przez Właściciela nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, którzy korzystają ze zwolnienia w związku z deklarowaniem kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w przydomowym kompostowniku Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającą poprzez przekazanie stosownego protokołu lub notatki z dokumentacją zdjęciową w ciągu 72 godzin od zaistnienia niniejszego faktu. Odpady w takim przypadku nie są odbierane od Właściciela nieruchomości.
  6. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia, w sposób rzetelny oraz zawierający wszystkie wymagane dane i przekazania Zamawiającemu sprawozdań sporządzonych zgodnie z wzorem, który został określony w przepisach powszechnie obowiązujących.
  7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników do gromadzenia odpadów, powstałych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji, Zamawiający zobligowany jest do wymiany pojemnika.

8. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do uprzątnięcia zanieczyszczeń powstałych w trakcie załadunku odpadów.
9. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania całej ilości odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie pakietu worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla każdego gospodarstwa domowego oraz zapewnienia ciągłości ich dostarczania w całym procesie odbioru odpadów. Koszt zakupu i dostarczenia worków mieszkańcom powinien zostać ujęty w cenie brutto określonej w złożonej ofercie.
11. Wykonawca odpowiedzialny jest za dostarczenie pojemników/kontenerów do zbiórki odpadów komunalnych zmieszanych do wszystkich właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do nowo powstałej nieruchomości pojemnika wraz z pakietem startowym worków w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na wskazany adres e-mail.
12. Wykonawca powinien posiadać i udostępniać nieodpłatnie worki mieszkańcom gminy według potrzeb po zgłoszeniu takiej konieczności przez Zamawiającą lub Właściciela..
13. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących w trakcie trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
  - 13.1. Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 888 ze zm.);
  - 13.2. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2021 poz. 779 ze zm.);
  - 13.3. Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 11 ze zm.);
  - 13.4. Uchwały nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym;
  - 13.5. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia składania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz. U. z 2017 r., poz. 2412);
  - 13.6. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 2167);
  - 13.7. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122);
  - 13.8. Obowiązującej Uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług dotyczących odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów .

13.9. Obowiązującej Uchwały Rady Gminy Miedzichowo w sprawie przyjęcia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miedzichowo”.

14. Wykonawca zobowiązany jest do:

14.1. przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych bezpośrednio do instalacji,

14.2. przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych selektywnie zebranych odpadów komunalnych bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią sposobu postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779).

15. Wykonawca, w razie awarii, wypadku lub innego zdarzenia powodującego niemożność użycia maszyn, urządzeń i pojazdów służących wykonywaniu usługi, zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 2 dni roboczych powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu takowej awarii. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od zaistnienia zdarzenia zapewnić zamiennik o równoważnych parametrach technicznych celem dalszego świadczenia usługi.

16. Wykonawca sporządza i przedkłada Zamawiającemu do akceptacji zasady segregacji odpadów obowiązujących na terenie Gminy Miedzichowo (w formie papierowej i elektronicznej). Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. zasad Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

17. System odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej.

18. Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez okres realizacji zamówienia, osób które wykonywać będą czynności faktyczne związane z przedmiotem zamówienia opisane w SWZ tj. czynności kierowców śmieciarek oraz pracowników obsługi śmieciarek - operatorów, polegające na odbieraniu odpadów.

19. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającej, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającej wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 18 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającej. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

## § 5 Obowiązki Zamawiającej

1. Zamawiająca w dniu podpisania niniejszej umowy dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości objętych umową odbioru odpadów komunalnych (adresy nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe).
2. Zamawiająca zapewni nadzór jakościowy nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę.
3. Zamawiająca będzie na bieżąco informowała Wykonawcę o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.
4. Zamawiająca będzie dokonywał ciągłej aktualizacji wykazu nieruchomości i przekazywał je Wykonawcy.
5. Zamawiający będzie dokonywał odbioru i analizy sprawozdań sporządzonych przez Wykonawcę zgodnie z § 4 ust. 6.

## § 6 Wynagrodzenie

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych niniejszą umową.
2. Strony zgodnie ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania, wszystkich obowiązków objętych przedmiotem niniejszej umowy, będzie wynagrodzenie tonażowe, stanowiące iloczyn ilości faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów oraz stawki za odbiór 1 Mg danego rodzaju faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów. Rodzaj odpadów - cena brutto za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów. Ceny poszczególnych odpadów w poniższej tabeli:

Rodzaj odpadu	Prognozowana masa odpadów objęta zamówieniem (w Mg)	Cena jednostkowa w zł netto  W stawce tej wliczone zostały koszty odbioru, przetransportowania oraz zagospodarowania odpadów	Cena jednostkowa w zł brutto  W stawce tej wliczone zostały koszty odbioru, przetransportowania oraz zagospodarowania odpadów	Cena łączna za odbiór i zagospodarowanie wszystkich odpadów objętych zamówieniem		
				w zł netto (b x c)	VAT w zł	w zł brutto (e + f)
a	b	c	d	e	f	g

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne						
Tworzywa sztuczne						
Szkło						
Papier i tektura						
Odpady ulegające biodegradacji – bioodpady stanowiące odpady komunalne						
Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (zbierane u źródła)						
Meble i inne odpady wielkogabarytowe (zbierane u źródła)						
Odpady (GRUZ) z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych						
Odpady z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych						
Łączna szacowana wartość zamówienia						

3. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową stanowi iloczyn ilości faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów oraz cenę jednostkową za każdy rodzaj odpadu, zgodnie z cennikiem wskazanym w ust. 2 powyżej.
4. Łączna maksymalna kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu usług objętych umową wynosi: ..... złotych netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości ..... % co daje kwotę brutto ..... złotych (.....).
5. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie świadczenia ujęte w opisie przedmiotu zamówienia znajdującym się w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## **§ 7 Warunki płatności**

1. Podstawą do rozliczenia wykonania umowy i wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie sporządzony w formie pisemnej i zatwierdzony przez obie strony protokół wykonania usług oraz miesięczny raport zbiorczy odebrania odpadów komunalnych z podaniem ilości (Mg) poszczególnych frakcji odpadów wraz z wykazem numerów KPO i KPOK, kwitami wagowymi. Protokół sporządza Zamawiający i przesyła go do Wykonawcy. Wzór protokołu wykonania usług stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 3 będzie płatne miesięcznie z dołu na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie faktur VAT, złożonych w oryginale przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.
3. Płatność za faktury VAT będzie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie ..... dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.
4. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo lub bez załączonego protokołu odbioru zostaną zwrócone Wykonawcy.
5. Za nieterminową realizację faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności już wymagalnych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającej na podstawie niniejszej umowy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o zaległe odsetki zgodnie z treścią art. 509 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego.
7. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez Zamawiającą w oparciu o harmonogram realizacji usług.

## **§ 8 Ubezpieczenie**

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającej lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zawrze odpowiednie umowy ubezpieczenia.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.



3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającej polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacenia składek.

## **§ 9** **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiająca może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zalicza się w szczególności następujące przypadki:
  - a) jeśli Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu,
  - b) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie z pierwszym dniem świadczenia usług,
  - d) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych, pomimo pisemnego wezwania,
  - e) pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia ze strony Zamawiającej, nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
  - f) w przypadkach wymienionych w pkt d), e), Zamawiająca może w terminie 7 dni roboczych, po pisemnym uprzedzeniu przejąć prowadzenie usług objętych niniejszą umową i powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciążyć Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 12.
3. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 2 Zamawiająca może odstąpić od umowy w przypadku wskazanym w art. 456 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiająca nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy, a w szczególności, gdy:
  - a) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
  - b) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym,
  - c) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
5. Odstąpienie od umowy Wykonawca zobowiązany jest uzasadnić pisemnie. Jest ono skuteczne dopiero wtedy, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającej stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni roboczych) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

## **§ 10** **Podwykonawstwo**

1. Zamawiająca dopuszcza możliwość korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców przy wykonywaniu usługi określonej niniejszą umową za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającej.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

3. Zamawiająca zastrzega, że Podwykonawca musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia i uprawnienia do świadczenia usługi.
4. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
5. Wykonawca, każdorazowo ma obowiązek przedstawić Zamawiającej projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekty jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni roboczych.
6. W terminie 14 dni od otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 5 Zamawiająca może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub złożyć sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
7. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającej.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 11** **Kary umowne**

1. Zamawiającej przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) 0,1% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów, dla danego sektora;
  - 2) 0,1% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy za nierozpowszechnianie harmonogramu świadczenia usług oraz za nierozpowszechnianie zasad segregacji odpadów obowiązujących na terenie Gminy Miedzichowo;
  - 3) 0,2% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu w wymaganym terminie wszystkich Kart przekazywania odpadów z danego miesiąca, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy;
  - 4) 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 4 niniejszej umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 5) 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 4 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającą,
  - 6) 0,5% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy za każde naruszenie postanowień umowy, w tym za każde odstępstwo od warunków zaoferowanych w ofercie Wykonawcy. W razie nieusunięcia odstępstwa w rozsądnym terminie, Zamawiający może naliczyć taką samą karę za każdy dzień zwłoki.
  - 7) 0,2% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu w wymaganym terminie wszystkich z danego miesiąca raportów zbiorczych (miesięczny raport zbiorczy odbierania odpadów komunalnych, miesięczny raport zbiorczy odebrania odpadów z PSZOK, miesięczny raport zbiorczy okresowej zbiórki odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego tzw. wystawki).
  - 8) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 pkt 18 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 1000 zł za każdorazowe nie przedstawienie w terminie dokumentów, o których mowa w pkt § 4 pkt 19.

O wystąpieniu okoliczności do naliczenia kar umownych przez Zamawiającą, Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie.

1. Zamawiającej w przypadku opisanym w ust. 1 pkt 1) i 2) przysługuje prawo anulowania naliczonej kary lub jej zmniejszenia w sytuacji wniesienia przez Wykonawcę odwołania. Odwołanie musi posiadać niebudzące zastrzeżeń, udokumentowane uzasadnienie niemożności zrealizowania usługi w ustalonym terminie.
2. W przypadku zgłaszania przez mieszkańców reklamacji brak nagrania lub informacja o uszkodzeniu kamery nie będzie stanowiła podstawy do anulowania ewentualnej kary.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Wykonawca wystawi faktury na 100% wynagrodzenia umownego, a Zamawiająca przedstawi pisemne obliczenie kar umownych, o które pomniejszy wynagrodzenie, w formie potrącenia z zastrzeżeniem ust. 5.
4. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) kwoty kar umownych Wykonawca zobowiązany jest wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającej.
6. Zamawiająca zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy:
  - 1) ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy,
  - 2) karę umowną – 10% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 3 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającą.
8. Dopuszcza się możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeśli wysokość zastrzeżonej kary umownej nie pokrywa wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającą.

## **§ 12**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 4 umowy. Wykonawca wniósł pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie zgodnej z art. 450 prawa zamówień publicznych w formie ..... na kwotę ..... zł przed zawarciem umowy, zgodnie z wymaganiami SWZ.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy w 100 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającą za należyte wykonane.
3. Zamawiająca zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, określone w ust. 1 wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek Wykonawcy.

## **§ 13**

### **Warunki zmiany umowy**

1. Zamawiająca przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
  - 1) niezależnych od Wykonawcy w szczególności ze względu na:
    - a) siłę wyższą, w szczególności wystąpienie klęsk żywiołowych, epidemii lub skażenia dostaw,
    - b) nieprzewidywalne działania władz państwowych,
  - 2) Zwiększenie ilości odbieranych poszczególnych rodzajów odpadów ponad ilości określone w treści SWZ;
  - 3) Zmian w zakresie miejsc odbioru odpadów;
  - 4) Zmian w zakresie rodzajów (kodów) odpadów ;

- 5) zmiany Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa;
- 6) zmiany danych osobowych lub adresowych Wykonawcy;
- 7) zmiany przedstawicieli stron umowy;
- 8) zmiany osób nadzorujących ze strony Zamawiającej i Wykonawcy;
- 9) wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności np. zmiany obowiązujących przepisów itp.
- 10) dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu spełniania przez Wykonawcę świadczenia odbierania i zagospodarowania odpadów, w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, wpływających na sposób spełnienia świadczenia;
- 11) zmiany stawki podatku od towarów i usług - podatek VAT naliczony będzie według obowiązujących przepisów;
- 12) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy wysokością dotychczasowego minimalnego wynagrodzenia za pracę a nową wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana będzie uwzględniała jedynie pracowników Wykonawcy zatrudnionych przez niego wyłącznie przy realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, otrzymujących minimalne wynagrodzenie. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości wynagrodzenia. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;
- 13) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - zmiana wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy dotychczasową wysokością odprowadzanych składek a nową wysokością odprowadzanych składek. W takim przypadku wykonawca będzie zobowiązany przedstawić informację o liczbie tych osób wraz ze wskazaniem zmiany wysokości odprowadzanych składek. Jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę
- 15) Zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zamawiający przewiduje zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, na zasadach określonych w art. 439 ustawy Pzp, tj. w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na zasadach określonych poniżej:
  - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi + 1 % w stosunku do cen lub kosztów z dnia składania oferty;
  - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z zastrzeżeniem, że pierwsza waloryzacja nastąpi po 12 miesiącach od podpisania umowy i będzie wyliczona jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres poprzednich 12 miesięcy. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 12 miesięcy od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji;
  - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 2 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, przez cały okres trwania umowy. Powyżej tego limitu waloryzacja nie będzie miała zastosowania;
  - 4) wniosek o zmianę może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy nie odebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku tj. elementy Harmonogramu nie ujęte w protokołach odbiorowych podpisanych do dnia złożenia wniosku;
  - 5) Zmiana ceny materiałów lub kosztów winna mieć bezpośredni wpływ na koszt wykonania zamówienia, co Wykonawca winien wykazać w swoim wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia;

6) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi zasadami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane lub usługi, a okres obowiązywania danej umowy podwykonawczej przekracza 12 miesięcy.

2. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy są lub staną się nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron.
4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1, okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian w umowie, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

#### **§ 14 Postanowienia końcowe**

1. Niżej podpisani przedstawiciele stron zapewniają, że są należycie umocowani do podpisania umowy oraz, że uzyskali zgodę swoich statutowych organów na zawarcie umowy, o ile zgoda taka była konieczna.
2. Każda ze stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
3. Wszelkie załączniki wymienione w treści niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
5. Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającej.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egzemplarze dla Zamawiającej i jeden egzemplarz dla Wykonawcy).

ZAMAWIAJĄCA

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia;

2. Wzór protokołu wykonania usługi;
3. SWZ;
4. Oferta Wykonawcy.

Miedzichowo , dnia .....

PROTOKÓŁ NR .....  
z dnia .....

sporządzony zgodnie z § 7 ust. 1 umowy Nr ..... z dnia .....  
na realizację świadczenia usług pn. **„Odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz ich zagospodarowanie ”**.

1. Opis wykonanych usług wraz z podaniem okresu ich realizacji i ewentualnych uwag (wypełnia Wykonawca):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Uwagi do wykonanych usług (ze strony Zamawiającej):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. Wnioski:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Pieczętka i podpis Zamawiającej  
Wykonawcy  
lub osoby upoważnionej

.....  
Pieczętka i podpis  
lub osoby upoważnionej