

**UCHWAŁA NR XXVI/244/2021
RADY GMINY MIEDZICHOWO**

z dnia 17 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Sępolno gm.
Miedzichowo – działka nr 71/2.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Miedzichowo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Sępolno oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71/2 o powierzchni 0,1500 ha stanowiącej własność Gminy Miedzichowo objętej księgą wieczystą KW Nr 26221 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu z przeznaczeniem na utrzymanie dróg publicznych na rzecz Powiatu Nowotomyskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedzichowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Kolecki

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 71/2 o pow. 0,15 ha obręb Sępolno stanowi własność Gminy Miedzichowo. Znajduje się na terenie, na którym nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr IX/50/99 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 30 sierpnia 1999 roku w sprawie zaliczania ulic – dróg w miastach Powiatu Nowotomyskiego droga w obrębie działki nr 71/2 w Sępolnie została zaliczona do kategorii dróg powiatowych (droga powiatowa nr 2707P).

Zarząd Powiatu Nowotomyskiego wystąpił z wnioskiem z dnia 21 października 2021 roku o nieodpłatne przekazanie (darowizna) przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz Powiatu Nowotomyskiego na cele związane z utrzymaniem dróg publicznych.

Dla zawarcia umowy darowizny niezbędne jest podjęcie przez Radę Gminy Miedzichowo uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne zbycie przez Gminę Miedzichowo wskazanej powyżej nieruchomości na rzecz Powiatu Nowotomyskiego z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.